

MASSIOT (Jehan), notaire royal de Toulouse, bail de métairie du lieu de Sayrac, vicomté de Villemur (Villemur-sur-Tarn) de Jehan de Comberiviere dit le Gascon à Bernad Rivière, laboureur de Magnanac, Archives départementales de la Haute-Garonne, cote 1 J 466, 10 pages, PH/JG/COM/GB/20190930.

L an mil cinq cens huictante six et le
tretziesme jour du mois de **janvier** avant midy en
th(ou)lous)e en la presance de moy notaire royal et tesmoingz
bas nommes / estably en personne **jehan** de]eømbe[
comberiviere dict le gascou m(aîtr)e **cousturier de**
th(ou)l(ous)e lequel a baille et baille a demy fruictz a
bernad riviere laboureur du lieu de manhanac
illec presant estipulant et acceptant la meterie
q(u'i)l a au lieu de seyrac viscomte de villemur
pour le temps et espace de quatre annees
commanccans a la feste de toussainctz dernièrement
passe et a semblable jour finissans lesd(its) quatre
ans completz et revolus aulx pactes suyvens
premierement que led(it) riviere sera tenu bien
et duement labourer et cultiver les terres
de lad(ite) meterie leur donner cinq voltes
du labeur oultre le couvrir tenir adroictz
et recures les fosses estarasser et
fossoier les contornieres des champs ayant
auprealable lesd(its) fosses estre faictz par
led(it) comberiviere les semences seront fournyes
par moytie et seront *mis* estivandiers a

.....

communs despans tant pour sarcler que syer
bactre et despiquer lesd(its) grains lesquelz seront
partis au sol a ()la punhere pacte aussy que
led(it) riviere sera tenu poder prohaginer fossoyer
biner et vendenger les vignes de lad(ite) meterie
a ses coustz et despans sauf que led(it) comberiviere
paiera le salaire d icell(ui) quy fera les charges
et led(it) riviere luy fera les despans et led(it)
comberiviere fournira la tine ou vaysselle ou sera
pourte et()mis la vendenge desd(ites) vignes les vins
seront partis a ()la canelle megierement le demy
vin sera dud(it) riviere moienant une barricque de
demy vin qu()il baillera aud(it) comberiviere / les
semences]~~seront~~[aussy partis migierement
les predz de lad(ite) meterie seront pour la norriture
du bestail de labeur et led(it) riviere sera tenu
de bousiguer ung pred de lad(ite) meterie et le
mettre en gareyt moienant ung escu que led(it)
comberiviere promet luy donner pour ayde
pacte que ledict riviere sera tenu
faire ung voiage de charrete pour led(it) comberiviere
dud(it) seyrac cy th(ou)l(ouse) pour porter ce que bon semblera

aud(it) comberiviere ch(ac)un an proveu que led(it)

.....

comberiviere luy baille la moytie du bestail
et charrete au(tr)ement ne sera tenu faire led(it) voiaige
et led(it) combe riviere baille aud(it) riviere le foin et
palles que sont a()p(rese)nt en lad(ite) meterie et pour
la norriture du bestail de labour et lesd(its)
quatre ans finis led(it) riviere cy sortant de lad(ite)
meterie sera tenu y laisser les pailles et
foins que y seront du reste la couverte faicte
en bon et deu estat avec pacte que ceste annee
led(it) riviere ne sera tenu labourer que quatre
arpans terre sy bon ne luy semble oultre led(it)
pred qu()il debosiguera et les au(tr)es annees
sera tenu laboureur la moitie de toutes
les terres labourables de lad(ite) meterie
comme estoict acoustume par()ci()devant et
moienant ce led(it) comberiviere promet le faire
jouir de lad(ite) meterie pendent lesd(its) quatre ans
et led(it) riviere de tenir et garder et acomplir
tout ce dessus et ne rien deffrauder ny [despoher] depopuler
les albres et a()ces()fins sera tenu habiter
a lad(ite) meterie ou auclung de ses gens
et pour(r)a led(it) riviere faire forraige alentour

.....

du sol lequel a [diert] pertiendra aud(it) riviere et
a l()observa(ti)on de ce dessus lesd(ites) partyes respectivement
ont obliges et yppoteques tous et ch(ac)uns leurs biens
p(rese)ns et advenir que ont soubmis aulx forces et
rigueurs des courtz et scel maige de th(ou)l(ous)e et
au(tr)es du p(rese)nt royaume par ch(ac)une desquelles a vullu
estre constrainct par prinse e(t) vente desd(its) biens
renonccans etc jure etc ez p(rese)nces de jehan molins
et odet ducasse m(aîtr)es cousturiers de th(ou)l(ous)e
led(it) molin soubz(sig)ne et led(it) ducasse e(t) parties
ont dict ne scavoir escripre et moy Jehan Mass[iot]
notaire royal dud(it) th(ou)l(ous)e requis soubz(sig)ne

Massiot, not(aire)