

228

(...)

expedie aud(it)
s(ieu)r

Transaction et accord passe
entre le sieur baron de reynies et s(ieu)r de
molins d()une part et les consulz
scindicz et habitans dud(it) moline d()au(tr)e

Comme ainsin soict qu()il y aye proces pendant
en la court et chambre de l()edict sceant a()castres
entre messire **pierre de latour seigneur et**

.....

baron de reynies molins bonrepaulx et aultres
lieulx gentilhomme ordinaire de la chambre
du roy **demandeur** en execu(ti)on des arrestz donnez
en lad(ite) court et chambre pour raison des rantes
et aultres droictz et devoirs seigneuriaux a luy deubs
sur lad(ite) place de molins d()une part et **les**
consulz et scindicz des habitans et bien tenans
dudict molins deffandeurs comme aud(it) proces d()au(tr)e
sur l()execu(ti)on desquelz arrestz seroient intervenus
diverses ordonnances de com(m)isaires depputes par
lad(ite) court et la dessus auroict este procede
a divers actes sur ce que lesd(its) habitans et bien
tenans prethandoient que dans lad(ite) terre et juridi(cti)on
de molins il y avoict plussieurs terres et
possessions lesquelles ne fesoient aucune rante
en espesse et en grains ains s(e)ullement en argent
et gelines laquelle rante doit demeurer en l()estat
suyvant la **transaction passee entre feu noble**
guyon de valon seigneur dud(it) molins et les
consulz et scindicz dud(it) molins le septiesme avril
mil cinq cens]septante[soixante deux rettenue par m(aîtr)es

.....

229

bertrand austrin bachelier ez droictz et
jean mauron notaires royaulx au
contraire ledict sieur de reynies
disoict qu()il avoict des recognoissances
de toute la terre dud(it) molins contenant
rante en espesse droict d()agrie ou parson
et que s()il en y avoict quelques unes qui
fissent s(e)ullement rante en argent icelles

avoient este acquises par ses auteurs
sur quoy et aultres contestations et
differans desd(ites) parties icelles estoient
en voye d()exposer plusieurs fraiz et
despans pour ausquelz obeyer par
l()antermize de certains leurs amys
et advis de leur conseil ilz()seroient
venus en accord comme s()ainsuict pour
ce est il que au jour d huy

.....

vingt neufviesme jour de **decembre**
an mil six cens douctze apres midy aud(it)
molins et dans le vacquant et comynal
d()icelluy regnant tres c(h)retien prince louys
treziesme par la grace de dieu roy de
france et de navarre pardevant moy notaire
tabellion royal soubz(sig)ne et tesmoingz bas
bas (*sic*) escriptz ont este personnelle(men)t
establis le susd(it) messire **pierre de**
la tour seigneur baron dud(it) reynies molins
bonrepaux et aultres lieulx d()une part
et **gailhard bourgade et anthoine**
escot consulz dud(it) molins jehan paris
et pierre vacquie leurs scindicz jean
baudet dict jean de gaure jean lanta
anthoine bourgade dict thomet
laurens romieu m(aîtr)e forgeron guill(aum)e

.....

230

drelle jean salard faisant tant
pour soy que ses fraires et anthoinette
de montlauzum sa mere meric tilhiet
jean verd anthoine vedel henry
delmas dict brettou pierre bourgade
filz a feu aultre pierre anthoine
bourgade filz a feu moreau jean
bernard filz de guillaume josue
molinie gerauld gualus guillaume
bernard anthoine clusel faisant
tant pour luy que ses enfans
peyronne de gallus vefve d()anthoine
montagut faisant tant pour soy
en ce que luy conserne que pour
ses enfans #° marie maurine

-
#° ramond roby vieulx filz a feu henry

.....
dicte la foreste jeanne tilhiette
vefve d()anthoine sieurac tant pour
elle que ses enfans roze davinhou
vefve de jean vacquie dict roche catherine
de valon vefve d()arnauld cavalier
jehanne torniere famme de francois
augie dict pataque tous manans et
habitans dud(it) lieu de molins pierre
verdier /marchant de villemur/ pierre savaret dict peyrot henry
saulenc estienne sieurac gailhard martin
jean bougade dict parletis habitans dud(it)
reynies et bienenans aud(it) molins et anthoinette
faure famme de jean pech de noyc faisans
tous les sur nommes habitans et bienenans tant
pour eulx que leurs aderans et aderer volans
lesquelz parties de leur plain gre et libre
volante soubz e(t)recipoces estipula(t)ions et accepta(t)ions
ont renonce soubz le()bon plaisir de()lad(ite) co(ur) aud(it)
proces sirconstances et deppandances prométant
de n()en faire aulcune poursuite item a este

.....
231

convenu et accorde que suyvant
la susd(ite) transaction passe entre les
predecesseurs desd(ites) parties toutes les terres
et possessions soit cultes ou incultes predz
vignes voix pasturages et aultres de quelle
nature et condiction qu()elle soient sont et
deppendent de la seigneurie et dire(c)tte dudict
molins et comme telles lesd(its) habitans et
bienenans les recognoissent tenir en fief
et enphitose perpetuelle dud(it) sieur de reynies
illec presant estipulant et acceptant avec tous
droictz de dire(c)tte lo(d)s et vantes droict de
prela(t)ion accaptés riere accaptés et tous aultres
droictz et devoirs seigneuriaux a charge
toutesfois que advenant le decés dud(it) seigneur
ou de ses successeurs les accaptés se payeront
s(e)ullement a raison de deux deniers pour
cestairee et oultre ce deux solz et
]malhe[/troys deniers/ pour cetairee a quoy ont

.....
este liquidees les rantes concistant en
argent et gelines s(e)ullement comme sera dict
cy apres revenant en tout lesd(ites) accaptés a

deux solz]deux[/cinq/ deniers t(ournoi)z]malhe[et les
arriere captes se payeront tant de l argent
que des grains item d()aultant que
par la susd(ite) transa(ct)ion il y a certaines terres
qui doievent paier rante]en[/de/ segle et les
aultres de bled froment il a este convenu
entre lesd(ites) parties que lesd(ites) rantes dem(e)ureront
en l()estat et ce()payeront en la forme susd(ite)
scavoir en bled froment et en segle et a()ces()fins
ayant este procede a la veriffica(t)ion du ter(r)oir
subject a()paier lad(ite) rante de segle il a
este tr(o)uve que se sont les terres et possessions
cy apres designees en premier lieu
tout le ter(r)oir escitue dans la juridi(cti)on dud(it)
molins a commanser aulx limite de reynies
e(t)molins du coste d()aquilon confrontant

.....
232

de ce coste avec terres e(t)predz dudict sieur
de reynies et conthineuant le loung du fosse
escorier nomme del()bourguet traversant le
chamin public qui vient de la croix de
barriere au ter(r)oir del()bouguet et
conthineuant encorre le loung du dict
fosse jusques au chamin tandant dudict
molins a saint naufarie ou ledict fosse
funst et apres conthoneuant le loung
des terres du seigneur commandeur de fronton
et poursuyvant le loung desd(ites) terres
jusques au chamin nomme de carrier
et jusques aulx terres e(t)pred appelle la
prad barrat dudict seigneur en segond
lieu les vignes et possessions confrontant
d()occidant avec la juridi(cti)on de reynies
d()orient avec la juridi(cti)on de villebrumier
de midy avec le chamin dict de

.....
labesque tandant de reynies a villebrumier
d()aquilon avec le chamin royal tandant de
montauban a villemeur sans comprendre
les vignes de la plane item une
aultre piece de terre /confront(ant) avec chamin/ tandant dud(it) molins
a villebrumier d()aultre part avec le fosse
escoroir joignant les terres dudict sieur
commandeur et()les terres dud(it) sieur de molins
et avec le chamin tandant de la mecterie

de mailhet a()sainct martin lesquelles
terres vignes et aultres possession sy dessus
confrontees contienent suyvant l()arpantement
qui en a()este faict soixante six cetairees deux
razes six boisseaux et payeront rante en segle
a raison de ce qui sera cy dessoubz exprime
et quant aulx aultres terres et possessions
tenues par lesd(its) habitans et bienenans
lesquelles contienent suyvant le mesme

.....
233

arpantement septante deux cetaires six
razes quatre boisseulx elles payeront
rante en bled froment eu esgard a ce que
sera dict cy apres et par ce moyen toutes
les terres et pocessions tenues par lesd(its)
habitans et bienenans tant dans le ter(r)oir
du segle que du bled froment contienent
en blot cent trante neuf cetaires une raze
deux boisseaux et d'aultant que par
la susd(ite) transaction chacune cetairee de terre
estant dans la juridi(cti)on dud(it) molns estoict
subjette a payer deux razes de bled froment
celle qui estoict escitue au ter(r)oir de fromental
et deux razes segle pour chesque cetairee
du ter(r)oir du segle et nea(n)moingz que par
la mesme transaction les terres qui ne
fesoient entienement que rante en argent et
oblies doivent dem(e)urer en l()estat apres
deue veriffica(t)ion desd(ites) terres faisant s(e)ullement

.....
rante d()argent il a este tr(o)uve qu()il en y avoict
quarante /cetaires/ de ceste qualite desquelles les huict
demeureront audict seigneur de reynies pour
les acqui(siti)ons faictes tant par luy que
par ses auteurs et pour les trante deux
restantes l()execution d()icelles viendra au profict
de tous lesd(its) habitans et bienenans et
par ainsy il sera dixtraict du blot de lad(ite)
rante huict cestiers bled froment ou segle
desquelz lesd(ites) trante deux cetaires eussent
este charges ce qu()estant desduict reste
que lesd(its) habitans et bienenans doievent
de rante a raison de cent sept cetaires
une raze deux coups vingt six cestiers six
razes deux boisseaux deux tiers bled froment
ou segle mesure de montauban laquelle rante

ayant est coequee et deppartie esgallement sur
tous lesd(its) habitans et bienenans il a este tr(o)uve

.....
234

et veriffie qu()ilz doiebent pour chacune
cestaree de terre escitue au ter(r)oir du froment
une raze quatre boisseaux et tiers froment
et pareille quantite d()une raze quatre boisseaux
et tiers segle pour chacune cestayee escitue
au ter(r)oir du segle / et oultre ce tant
pour la rante en argent dont chacune
cestayee de terre estoict chargee par lad(ite)
transaction scavoir huict deniers pour
cestayee du ter(r)oir du segle il a este tr(o)uve
que dixtraicte lesd(its) trante deux cestayee]obliaux[
obliaulx le reste faict de rante quarante
cinq solz neuf deniers t(ournoi)z laquelle somme
despartie sur chacune cestayee a raison que
dessus revient a six deniers pour cestayee
du fromental et ung denier deux tiers po(ur)
cestayee du ter(r)oir du segle a laquelle
rante a este convenu et accorde

.....
que seroict jointe la rante /en argent/ et
gelines que fesoient lesd(ites) trante deux
cestaires terre obliaulx revenant en blot
suyvant le calcul que en a este faict
tant l()argent que gelines apprezies]a-huict[
]solz[entre parties a huict solz le pere
a la somme de quinze livres treize solz
sept deniers laquelle somme ayant este despartie
esgallement sur lesd(its) habitans et bienenans
il a este tr(o)uve que iceulx doievent a raison de
ce pour chacune cestayee deux solz troys deniers
oultre e(t)part dessus les six deniers pour cestayee
du fromental et ung denier deux tiers pour
cestayee du ter(r)oir du segle laquelle rante sy
dessus exprimee lesd(its) habitans et bienenans
tant pour eulx que leurs successeurs a l advenir
promettent et obligent de paier audict seigneur
et aulx sciens dans son cheateau de molins

rante de bled
et argent
scavoir une raze quatre coups et tiers bled
froment mesure de montauban bon et marchant

.....

crible a deux cribles pour chacune cestaire
 du ter(r)oir fromental et une raze quatre coups
 et tiers segle pour chesque cestairee du ter(r)oir
 de segle aussy crible a deux cribles ensamble
]six[deux solz neuf deniers pour chacune cestairee
 du ter(r)oir du froment et deux solz quatre deniers
 deux tiers pour chacune cestairee du ter(r)oir
 du segle lesquelz payemens de rante tant en
 bled froment et()segle que argent se feront
 a la feste de saint julian /de/ chacune annee **item**
 a este convenu et accorde entre les parties
 que chacun desd(its) habitans et bienenans payera
 an(n)uellement ^a mesme terme^
 deux solz de forte monnoye reduicte
 entre parties a deux solz six deniers to(u)rnois
 et /ce/ a raison de la consession qui leur a este
 sy devant faicte par les predecesseurs dud(it)
 seigneur du vacquant et comynal qui est
 encorre aud(it) molins **item** en ce que
 regarde la fontaine et()toron duquel lesd(its)
 habitans et bienenans se sont tousjours

.....

servis pour les uzaiges particuliers il
 a()este arreste et convenu qu()ilz s()en serviront
 a()l()advenir pour y aller puyser et prandre de
 l()eau quant et comme bon leur samblera et
 a()ces()fins ledict seigneur sera tenu de leur
 laisser chamin capable et de largeur requise
 pour se randre dudict lieu de molins a lad(ite)
 fontaine lequel chamin sera laisse au mesme
 endroict qu()il est presantement scavoir entre
 le chateau et le jardin dud(it) seigneur comme
 aussy auront lesd(its) habitans et bienenans
 leur passage libre pour abr(e)uver toute
 sorte de bestailh a la riviere de tarn faire
 leurs les(s)ives et pour s en servir a()telz aultres
 usages que bon leur samblera lequel chamin
 part dud(it) comynal et se rand a la riviere
 de tarn du coste de reynies **item** a
 este convenu et accorde que ledict sieur de
 reynies tiendra quitte et descharges lesd(its) habitans
 envers tous aultres seigneurs directtes qui
 vouldroient demander aulcunes rantes

.....

et ce pour le regard de la seigneurie
 tant s(e)ullement et a ce dessus faire
 tenir garder et observer lesd(ites) parties respectivement
 chacun en ce que les concerne ont obliges
 et yppotheques tous et cheacuns leurs biens
 p(rese)ns et advenir lesquelz ont soubzmis aulx
 forces et rigueurs des courtz scelz]~~et figur~~[du
 p(rese)nt royaume avec toutes les enon(ciation)s et
 serement a ce de faict et de droict requis
 et()necessaire de()quoy lesd(ites) parties respectivement
 ont requis a()moy()d(it) notaaire instrument leur
 estre rettenu et expedie a()chacun d()eux [con]cede
 et faict et recitte ez presances de monsieur
 m(aître) pierre de noailhan docteur et advocat en la couret
 du sen(ech)al de quercy a montauban sire jean rossignol
 marchand sire daniel arquier aussy marchand
 dud(it) montauban m(aître) jacques esteverin et jean austrin
 praticie(n)s habitans dud(it) reynies soubz(sig)nes avec lesdictz
 sieur de reynies et vaquie "ung()desd(its) scindicz" les aultres ont dict et
 declaire ne scavoir signe(r) et de moy fereol austrin not(aire)
 tabellion du roy au lieu d()orgueilh requis soubz(sig)ne

Reynyes P. Vaquie Arquie, p(resen)t

Noalhan, p(rese)nt Rossignol, p(rese)nt

Esteverin Austrin, p(rese)nt

Austrin, not(aire) r(oy)al

*Ndr. Promesse de payer les arrérages à trois termes, le même jour, f° 236 (v°).
 Ratification et approbation faite du contenu au contrat et transaction d'accord
 par plusieurs habitants et bien-tenants audit Molins, le 1^{er} janvier 1613, f° 237
 (v°).*