

lxxx

Ce()jourd huy **dix septie(me) novembre mil six cens vingt deux** dans la ville de **villemeur** avant midy et **maison d(h)abitation de moy not(air)e** regnant louys etc devant moy not(air)e e(t)p(re)ns les tesmoingz bas nommes co(n)stitue personnellement m(aîtr)e **guilh(aume) pendaries not(air)e royal** dud(it) villemeur qui de()gre a vandu et **vand par la teneur de ce contrat** puremant e(t)perpetuellement a m(aîtr)e **arnaud benoist praticien de()th(ou)l(ouse) residant aud(it) villemeur** illec presant et acceptant pour lui et les sceins a()l()advenir scavoir est **son estat et office de not(air)e garde nottes et tabelion royal aud(it) vill(emur)** par lui si devant acquis par feu m(aîtr)e **guilh(aume) de lestanc** tel qu()il l()a exerce et ex(er)ce aud(it) villemeur pour par led(it) benoist dors en avant en jouir et uzer ainsin et comme bon lui semblera de quoi fere led(it) pendaries lui donne plain pouvoir avec promesse de lui remettre les provissions dud(it) estat et office de not(aire) en bonne et deue forme entre ses mains dans huict jours prochains lui faisant ceste vente pour et moienant le pris e(t)somme de **six cens livres t(ournoi)z sans y comprendre les cedés et au(tr)es actes par lui retenus** qu()il ce reserve de laquelle somme de six cens livres led(it) benoist lui a reallemant paie la somme de cens livres en pistolles d()or coin[...]

.....

d espaignie quartz d()esceus et autre bonne monoie presans moy dict not(aire) e(t)tesmoingz qui s en est contante et les cinq cens livres restans dud(it) pris sera tenu comme promet paier aud(it) pendaries dans deux ans prochains a conter de ce jour d()huy avec les aportz a la coste de l()ordonnance desquelz led(it) pendaries a()dict et desclare estre paie pour la presante e(t)premiere annee et led(it) paiemant ainsin faict led(it) pendaries ce tiendra pour contant et entiermant satisfait dud(it) office duquel lui a()donne et donne toute plus vall(e)ur si point en y a c est devestu et a investu e(t)sa(i)zi led(it) benoist par le bail de la cede du p(re)sent en ses mains faicte prometant lui en porter eviction et garantie envers tous et contre tous tant en jugemant que dehors ainsin l ont convenu et promis observer a()l()obliga(ti)on de()leurs biens mesmes et par expres led(it) office qu()il sera tenu tenir

a tiltre de precaire jusques a ()l()antier paiemnt
de ()lad(ite) somme de cinq cens livres / sousmetant
lesd(its) biens aux forces et rigueurs de ce royaume de
france par les quelles et ch(ac)unes d()icell(es) veullent estre
constrains mesmes par arrest et enprisonnement
de leurs personnes si besoing esr ainsin l ont
jure p(rese)ns m(aître) yssac boulous advocat e(t) pie(rre)
verdier bourgeois de vill(emur) signes avec les parties
et moy

Pendaries
vend(eu)r

Benoist Boulous

P. Verdier

Rozet, not(aire)

Mention marginale en partie illisible

... ..
... .. de ...ng
... .. vingt
... dans villemeur
... ..
... ..
... ..
... ..
[beno]jist qui de gre
accorde avoir **retire**
[de]s mains dud(it) pendaries
[p]resant et accepant
[le]s provisions de
son estat et office
de not(air)e royal en bonne
et deue forme comme
aus(s)y **les registres**
e(t) protoquolles des contrats
rettenus par feu m(aître)
jean richart les protoquolles
des contratz rettenus par **feu**
m(aître) jacques de pinu fran(çois)
correge et dumas
not(air)es de quoy ce
charge et en descharge
led(it) pendaries lequel
aussy ac(c)orde avoir
receu dud(it) benoist
la somme de cent trante
livres huict souz
en deduction e(t) sur et
tant moingz de
la somme restante de la
susd(ite) vante qu()il pro...
lui alouer
... ..
.....

(Le tout ici illisible, voire tronqué)