

CUSTOS (Pierre), notaire de Villemur, Villemur-sur-Tarn, minutes 1665, f° 181 (v°), Archives départementales de la Haute-Garonne, cote 3 E 21844, PH/JCHR/4630.

(...)

Achapt, hugonenc, daxeia,

L an mil six cens soixante cinq et le

.....
i. c. iii. ^{xx} ii.

septiesme jour du mois de **juilhet** après
midy regnant louis & a pardevant moy
notaire dans ma boutique a() **villemur** & a
establye en personne **magdaleine**
daxeia habitante de villemur, laquelle de() gré
tout dol et fraude cessant a() vendu quitté et
delaissé et par la teneur de ce contract vend
quitte et delaisse pour tousjours a **ysaac**
hugonenc maistre pottier d() estaing de villemur
stipulant et acceptant pour luy et ses
successeurs a l() advenir sçavoir est une
piece de terre et() vigne joignant qu() elle a() size
au **terroir de las derocades** les ceste ville
de() la contenance de() trois razades ou
environ et() toute la() piece en corpz sans
que pour le plus ny pour le moingz l() une
partye soit de rien tenue a l() autre confrontant
du levant vigne et chenevier de l() acheteur
midy **le fleuve de tarn**, couchant terre
d() helie maynier qu() a esté de jean de() pene, et de
septentrion **le tertre de cambourel** et autres
confrontations legitimes sy de() plus
vrayes et meilleures y en a, avec ses
entrées yssues servitudes et

.....
appartenances generallement quelconques
soubz l() oublie ou rente due au sieur de
quy se trouvera mouvante en directe et la
taille au roy franche d() autres subcides et
quitte des arreirages de l() un et de l() autre
ensemble de tous debtes et ypotheques
jusqu() a maintenant, luy faisant lad(ite) vente
pour le() prix et somme de **deux cens livres t(ournoi)z**
laquelle ledict hugonenc a() payée illec
reallement **en soixante six escus blancs**
de trois livres piece et deux pieces de vingt
solz faisant icelle comptée nombrée et par

ladicte daxe embourcé et receue au veu
de moy()dict notaire et tesmoingz dont s()est
contenté et promet qu()il ne luy en sera
rien]plus[demandé ny sur ladicte piece
vandie, ains en cas icelle seroict de()plus
grande valeur de()presant ou a()l()advenir
la luy a()donné et donne ores excedat
oultre moityé du juste prix par donation
faict entre vifz et a()jamais yrrevocable,
s()en est dessaisie et devestue, et en a investu
et saisy l()achepteur, par le bail de ceste cede

.....
i. c iii. ^{xx} iii.

presantemant faict en signe de possession
legitime pour par icelluy dors en avant
en jouir faire et dispozer a ses plaizirs et
volontés, avec promesse de luy en porter
plaine esviction et garentie envers et
contre tous en jugemant et dehors au
petittoire et au possessoire, a l()obligation
de tous ses biens presans et advenir
qu()a soubzmis aux rigueurs de()justice
et l()a juré a dieu par()seremant presans
le sieur bertrand ratier bourgeois et
estienne bourdet pra(tici)en de villemur
signés avec moy notaire les partyes
ont declaré ne sçavoir

Ratier, p(rese)nt Bourdet

Custos, not(aire) r(oyal)