

200

(...)

Tut(e)urs, Sabatier afferme

Aujourd'huy **vingt troisieme** du mois de **may**  
**mil sept cens** apres midi a **villemur** &a regnant  
louis &a devant moi no(tai)re et temoinz ont este p(rese)ns  
**antoine gardettes mar(chan)t** et **marye vernhere** veuve de **berenguier**  
**pendaries** h(abit)ans de ceste ville procedant, scavoir **led(it) gardettes**  
comme **ayeul** pitoyable **des enfans dud(it) feu pendaries et de fue**  
]marye[ **anne gardettes fille dud(it) gardettes et femme dud(it) pendaries**  
**en premieres nopces**, et **lad(ite) vernhere** comme administreresse  
de **ses enfans procréés de son mariage avec led(it) feu pendaries**  
**en secondes nopces**, lesquels ont dit qu( )en ceste qualité ils  
auroint obtenu ordonnance de monsieur le juge de ceste ville  
quy leur permet **l( )aferme des fruitz et revenus des biens dud(it)**  
**feu pendaries** et en vertu d icelle auroint fait faire de  
proclama(ti)ons, auxquelles **jean pendaries** du lieu **des filhols**  
auroit esté le **dernier surdisant** pour les biens quy sont  
scittues dans le consulat dud(it) villemur concistant en une

.....

maison dans ceste ville **rue des faures**, un jardrin pres la  
**porte d estradellis** de lad(ite) ville et une pice de terre au **terroir**  
**de las chabanes** dans la parroisse **s(ain)tes cariettes**, lad(ite) terre  
estant en gueret et partie dud(it) jardrin couvert de febes et aylz  
ou il y a une treille, **l( )aferme** desquels biens il auroit porté  
a la somme de **vingt cinq livres par an** et offert de( )le prendre  
pour huit années dont le bail luy en( )fut passé devant  
moy d(it) no(tai)re le unze de ce mois et le lendemain douzieme  
dud(it) **jean sabatier j(e)une batelier** dud(it) villemur auroit fait  
signiffier auxd(its) tut(e)urs un acte par lequel il offre de  
donner **vingt huit livres par an** de( )ferme desd(its) biens et  
de les prandre pour huit années, ce quy donna lieu aux  
susd(its) tut(e)urs de faire faire de nouvelles **cries a**  
**proclama(ti)ons pour lad(ite) ferme au devant l( )estude du**  
**no(tai)re** soubz(sig)ne auxquelles led(it) jean pendaries s estant p(rese)nté  
led(it) jour douzieme de ce mois y auroit surdit a vingt huit  
livres cinq sols, led(it) sabatier auroit surdit a vingt huit  
livres dix sols, **antoine lala dit coustelle tisserand**  
dud(it) villemur y auroit surdit le meme jour a **vingt neuf**  
**livres**, et la passa(ti)on du bail ayant este renvoyée a  
ce jourd'huy quy a este /aussy/ fait pareille cries proclama(ti)on  
devnt l( )estude dud(it) no(tai)re soubz(sig)ne, led(it) **jean sabatier** y a  
surdit a la somme de **trente livres**, et comme plus  
offrant et dernier encherisseur lesd(its) tut(e)urs /luy/ font bail ]a-ferme[

par ces p(rese)ntes de lad(ite) ferme des fruitz et revenus desd(its)

.....  
201

biens pour lesd(ites) ----- huit années moyenant lad(ite)  
somme de ----- trente livres pour chacune  
d( )icelles qu( )il s oblige de leur payer a chaque feste s(ain)t barthelemy  
pendant led(it) temps, promettant lesd(its) bailheurs aud(it) nom  
de le faire jouir desd(its) biens et d( )en payer la taille et censive  
meme de luy dem(e)urer aux cas fortuitz de droit en le leur  
denonçant huit jours apres le cas arrivé et led(it) sabatier  
promet de concerver et entretenir lesd(its) biens en bon pere de famille  
et de les laisser a la fin dud(it) bail en l estat qu( )ils sont p(rese)ntem(en)t, sy  
a led(it) sabatier tout p(rese)ntem(en)t payé la somme de huit livres deux  
sols en tant moings du pris de la( )ferme de la premiere année,  
quy a esté receue, scavoir par led(it) gardettes six livres unze sols  
qu( )il doit rendre aud(it) pendaries pour pareille somme ]qu( )il[  
qu( )il auroit avancée pour les fraix de lad(ite) ferme comme il  
est porté par le susd(it) bail a luy passé, et **trente un sol** par led(it)  
no(tai)re soubz(sig)ne **pour la retention et controle du p(rese)nt acte**, et  
payera le restant du susd(it) prix de lad(ite) premiere année  
au vingt quatre aoust prochain, et par ce que led(it) pendaries  
avoit soubz ferme led(it) jardin a dem(ois)elle **jeanne de cailhassou**  
**veuve du s(ieu)r ratier** et qu( )elle y a fait quelque travail et  
jardinage, led(it) sabatier s oblige de le luy payer et d( )en( )tenir  
quittes les bailheurs et led(it) pendaries, et pour ce dessus  
observer lesd(its) bailheurs obligent les biens de( )l( )hereditte  
et le preneur les siens propres aux rigueurs de justice fait  
et passe ches moy no(tai)re presans bertrand cazes  
et jean coulom dud(it) villemur signes lesd(ites) /parties/ ont dit ne  
scavoir de ce requis

Coulom

Cazes

Coulom, no(tai)re

Con(trô)le a f 9 n° 8 a villemur le 29 mia  
1700 receu 5 s(ols) Costos

Il y a q(uittan)ce de  
la( )ferme de la  
premiere annee  
du 25 7bre  
1700

Il y a q(uittan)ce de la  
ferme de 1701  
du 11 7bre 1701

-----  
Il y a q(uittan)ce de  
l( )afferme de  
1702 du  
19 jan(vi)er 1703  
-----